het V.D.H.-tje

VAN DER HEEM

Redacteur
C. SCHREVEL
Nr 733
2 maart 1962

WEKELIJKS VERSCHIJNEND PERSONEELSORGAAN VAN VAN DER HEEM N.V. EN AANVERWANTE BEDRIJVEN - DEN HAAG, UTRECHT EN SNEEK.

EERSTE PAAL VOOR DE VSF GESLAGEN

Woensdag 14 februari was voor Philips en Van der Heem en ook voor Leeuwarden een gedenkwaardige dag. Mr. A. A. M. van der Meulen, burgemeester van Leeuwarden, sloeg namelijk de eerste paal voor het nieuw te bouwen complex van de Verenigde Stofzuigerfabrieken N.V., het bedrijf dat paritair door de N.V. Philips' Gloeilampenfabrieken en Van der Heem N.V. werd gesticht.

Bij deze belangrijke gebeurtenis waren onder andere aanwezig: tal van provinciale en gemeentelijke autoriteiten, directieleden van de VSF, Philips en Van der Heem, alsook de directie van het aannemersbedrijf.

Bij deze gelegenheid werd het woord gevoerd door jhr. ir. R. E. Laman Trip, directeur VSF, mr. A. A. M. van der Meulen, burgemeester, en ir. P. G. Zaaijer, gedelegeerd commissaris VSF, die sprak bij ontstentenis van de president-commissaris, de heer L. W. van der Heem. Het mag uit onze vroegere publicaties bekend worden verondersteld dat de Verenigde Stofzuigerfabrieken de produktie reeds begonnen zijn in het begin van 1961 in een tijdelijke vestiging. Mettertijd hoopt men te verhuizen naar het gebouwencomplex, dat nu in aanbouw is, en dat daarmee de definitieve vestiging wordt.

De situering van het terrein is zodanig dat een directe verbinding met spoorweg en hoofdverkeersweg mogelijk is.

De hoogteligging van deze wegen bepaalt ook de hoogte van de wegen over 't terrein en het peil van de vloeren. Aangezien het grootste deel van het transport, zowel van grondstoffen als gereed produkt, in de toekomst per rail zal plaatsvinden, is de fabrieksvloer op perronhoogte gedacht, dat is 1,23 m boven de kop van de spoorstaaf.

De ligging van het terrein was gemiddeld 60 cm beneden de te verwezenlijken straathoogte, zodat het maken van bruikbare ruimtes onder de beganegrond-vloer economisch de juiste oplossing is.

Het plan, waarvan we hierbij een perspectiefschets afdrukken, bevat ca. 26.000 m² aan beganegrond-vloeroppervlak, waarbij nog ca. 2100 m² kelderruimte komt. Met de grond die voor het maken van deze kelders vrij komt kan het terrein (buiten de wegen) worden opgehoogd.

Het grondverzet beperkt zich dan ook tot het verwerken van ca. 25.000 m³ klei. Voor het verbeteren van de bouwgrond onder straten en vloeren van gebouwen wordt 12.000 m³ zand verwerkt.

De meeste gebouwen hebben dus een kelderfundering van beton, terwijl het skelet verder in staal is uitgevoerd.

Gezien de precaire metselsteenpositie zijn grote gemetselde gevelvlakken vermeden en is de glaswand in elk gebouw wel overheersend. Om nog een inzicht te geven in de te verwerken hoeveelheden diene het volgende staatje:

Beton aan vloeren en constructie:	11.000 m³
Betonstaal aan wapening hiervoor:	100.000 kg
Staal aan stijlen, spanten, liggers, gordingen, etc.:	1.000.000 kg
Glas in de buitengevels:	4.500 m²

Om het complex straks af te lopen en te rijden is een wegverharding van 15.000 m² bestrating opgenomen.

De heer ir P. G. Zaaijer tijdens zijn toespraak, waarin hij memoreerde hoe door Philips en Van der Heem eind 1959 tot het oprichten van de VSF werd besloten.

In nauwe samenwerking viel de keus op Leeuwarden, wat beide partners gezien de ervaringen sinds de vestiging in 1961 een gelukkige keus vinden.

De heer Zaaijer dankte voor de ondervonden medewerking van officiële instanties en sprak de wens uit dat de groei van de VSF zal mogen bijdragen tot de verdere ontwikkeling van Leeuwarden en omgeving.

De kelders bieden ruime gelegenheid voor opslag en verwerking van rest-materialen.

In de verlichting wordt voorzien door een montage van ca. 15.000 T.L.-buizen (lengte 22,5 km!).

De verwarming geschiedt vanuit een centraal ketelhuis, waar 3 warmwaterketels van elk 4.500.000 kg/cal. zullen worden opgesteld. Het principe van de verwarming is straling vanuit het plafond, gecompenseerd met ventilatielucht die in de winter natuurlijk ook warm wordt ingeblazen.

De bouwtijd zal niet geforceerd worden. Voor de eerste fase, die in een behoefte moet voorzien, is een jaar uitgetrokken; de algehele afbouw zal nog een 3-tal jaren hierna vergen.